

<b>Projekt-Nummer</b>	16.4002
<b>Branche</b>	Hersteller für Kühltechnik
<b>Geschäftstätigkeit</b>	<p>Bau von Kühleinsätzen für Geschäftseinrichtungen sowie Kühlraumtüren unterschiedlicher Ausführung. Beliefert werden im Ladenbau / Geschäftseinrichtung tätige Unternehmen .Breites Typenprogramm für unterschiedliche Einsatzfälle einschließlich mobiler Anwendungen ( Verkaufsfahrzeuge )</p> <p>Kühlraumtüren, PU geschäumte Paneele für den Einsatz in Kühlräumen werden ausschließlich für die Muttergesellschaft her gestellt.</p> <p>Export des Hauptproduktes bisher nur indirekt über Ladenbau Unternehmen.</p>
<b>Umsatz</b>	Bedingt durch Produktverlagerung auf Muttergesellschaft z. Zt. ca. 2,5 Mio. €
<b>Ertragslage</b>	In 2002 erstmals leicht negativ, in Vorjahren Umsatzrenditen zwischen ca. 5 und 7% ( EBT)
<b>Mitarbeiter</b>	35 Mitarbeiter, davon 2 Azubi
<b>Beteiligungsmodalitäten</b>	Bisher als Betriebsstätte geführt, daher Asset Deal vorgesehen. Verkauft werden Gewerbeimmobilie mit 4000m <sup>2</sup> , davon 600m <sup>2</sup> Büro und Sozialräume, Grundstück 13.000 m <sup>2</sup> ( Baujahr 94 bzw. 98 ) Betriebs und Geschäftsausstattung, Forderungen, Lagerbestand
<b>Sonstiges</b>	Für 2003 werden erneut steigende Auftragseingänge, sowie nach Restrukturierung in 2002 erneut gute Ertragslage erwartet. Gewerbeimmobilie kann auch langfristig gemietet werden.
<b>Standort</b>	Thüringen, Nähe der Landeshauptstadt, modernes Gewerbegebiet.